

Wypełnia bank:

Nazwa banku	Bank Spółdzielczy w Sandomierzu
Oddział	
Data wpływu	
Numer wniosku	

Wniosek o kredyt hipoteczny

Czytelnie wypełnij wniosek. Znakiem „X” zaznacz odpowiednie informacje w polach wyboru ☐. **Jeśli będziesz mieć wątpliwości podczas wypełniania wniosku, zwróć się do naszego pracownika.**

I. Podstawowe informacje o kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. ☐ **mieszkaniowy**, który możesz przeznaczyć na:

☐ zakup z rynku pierwotnego

☐ zakup z rynku wtórnego

☐ budowę

☐ adaptację budynku/lokalu na cele mieszkalne

☐ dokończenie budowy

☐ remont/modernizacja

☐ wykończenie

☐ zakup działki

☐ spłatę kredytu mieszkaniowego

☐ inny (jaki?) _____

2. ☐ **mieszkaniowy energooszczędny**, który możesz przeznaczyć na:

☐ zakup z rynku pierwotnego ☐ zakup z rynku wtórnego

☐ wykończenie ☐ remont

domu jednorodzinnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 63 kWh/(m² na rok)

☐ zakup z rynku pierwotnego ☐ zakup z rynku wtórnego

☐ wykończenie ☐ remont

lokalu mieszkalnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 58,5 kWh/(m² na rok)

☐ budowę domu jednorodzinnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 63 kWh/(m² na rok)

3. ☐ konsolidacyjny
 4. ☐ pożyczka hipoteczna

Kwota kredytu

Kwota kredytu na finansowanie inwestycji		PLN
Kwota kredytu na spłatę zobowiązań		PLN
<input type="checkbox"/> kwota pożyczki hipotecznej <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel (nie dotyczy kredytu mieszkaniowego energooszczędnego)		PLN

Razem kwota kredytu w PLN:

Słownie: _____ PLN

Prowizję przygotowawczą za udzielenie kredytu:

- ☐ doliczymy do kwoty Twojego kredytu (nie dotyczy kredytu mieszkaniowego energooszczędnego)
☐ zapłacisz z własnych pieniędzy

Warunki kredytowania**Okres kredytowania:** _____ miesięcy,

w tym okres, przez który nie spłacasz kapitału kredytu (okres karencji): _____ miesięcy

Wypłata kredytu:

- ☐ jednorazowo
☐ w transzach:

Kwota wypłaty		Data wypłaty transzy [dzień-miesiąc-rok]
	PLN	
	PLN	
	PLN	
	PLN	
	PLN	

Rodzaj oprocentowania kredytu

- ☐ oprocentowanie zmienne ☐ oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat

Rodzaj rat

- ☐ raty malejące ☐ raty równe

płatne:

- ☐ miesięcznie ☐ inaczej (np. kwartalnie) _____

w dniu _____ każdego: ☐ miesiąca ☐ inaczej _____**II. Podstawowe informacje o inwestycji****Nieruchomość sprzedaje:**

- ☐ osoba fizyczna

Sposób budowy:

- ☐ system gospodarczy

<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

<input type="checkbox"/> zlecenie podmiotowi zewnętrznemu

Koszty inwestycji (w PLN)		Środki własne (w PLN)	
<input type="checkbox"/> zakupu <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
<input type="checkbox"/> budowy		wartość działki	
<input type="checkbox"/> adaptacji <input type="checkbox"/> przebudowy <input type="checkbox"/> nadbudowy		środki na rachunku bankowym	
<input type="checkbox"/> remontu <input type="checkbox"/> modernizacji		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
<input type="checkbox"/> wykończenia <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
		inne środki (udokumentowane)	
razem		środki własne razem	

Planowany termin zakończenia inwestycji [dzień-miesiąc-rok]: ____ - ____ - ____

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

1. na którą chcesz wziąć kredyt

Typ nieruchomości

- ☐ dom jednorodzinny
- ☐ lokal mieszkalny
- ☐ działka
- ☐ inna (jaka?) _____

Adres [ulica, kod pocztowy, miejscowość, gmina]

Numer działki _____

Księga wieczysta [numer księgi wieczystej] _____

prowadzona przez Sąd Rejonowy w [adres sądu] _____

Wartość rynkowa _____ PLN

słownie: _____ PLN.

Kredytowana nieruchomość będzie:

- zaspakajać Twoje/Wasze potrzeby mieszkaniowe ☐ tak ☐ nie
- wynajmowana lub dzierżawiona ☐ tak ☐ nie
- wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej ☐ tak ☐ nie

Jeśli zaznaczyłeś(-aś) TAK, wpisz powierzchnię wykorzystywaną do działalności gospodarczej:
_____ m²

2. która będzie zabezpieczała spłatę kredytu

☐ nieruchomość, na którą chcesz wziąć kredyt

☐ inna: _____

Typ nieruchomości

☐ dom jednorodzinny

☐ lokal mieszkalny

☐ działka

☐ inna (jaka?) _____

Adres [ulica, kod pocztowy, miejscowość, gmina] _____

Numer działki _____

Księga wieczysta nr [numer księgi wieczystej] _____

prowadzona przez Sąd Rejonowy w [adres sądu] _____

Wartość rynkowa _____ PLN

słownie: _____ PLN.

IV. Inne

☐ weksel własny in blanco

☐ poręczenie cywilne

☐ poręczenie wekslowe

☐ pełnomocnictwo do rachunku

☐ ubezpieczenie

☐ nieruchomości, która będzie zabezpieczała spłatę kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych

- ☐ nieruchomości w budowie
- ☐ inne (jakie?)

Twoje dane osobowe

Oświadczam, że wszystkie podane we wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym. Mam świadomość odpowiedzialności prawnej opisanej w art. 297 Kodeksu karnego.

Imię/imiiona i nazwisko	PESEL												
1.	<table border="1" style="width: 100%; height: 30px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td> </tr> </table>												
<p>Miejscowość _____ Data ____ - ____ - _____ Podpis _____</p>													

Imię/imiona i nazwisko	PESEL												
2.	<table border="1" style="width: 100%; height: 30px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td><td style="width: 5%;"></td> </tr> </table>												
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____													

Imię/ imiona i nazwisko	PESEL										
3.	<table border="1" style="width: 100%; height: 30px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 8.33%;"></td> <td style="width: 8.33%;"></td> <td style="width: 8.33%;"></td> <td style="width: 8.33%;"></td> <td style="width: 8.33%;"></td> <td style="width: 8.33%;"></td> <td style="width: 8.33%;"></td> <td style="width: 8.33%;"></td> <td style="width: 8.33%;"></td> <td style="width: 8.33%;"></td> </tr> </table>										
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____											

Imię/ imiona i nazwisko	PESEL											
1.	<table border="1" style="width: 100%; height: 30px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 5%;"></td> <td style="width: 5%;"></td> </tr> </table>											
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____												

V. Oświadczenie pracownika banku, który przyjął wniosek

Potwierdzam, że dane osobowe są zgodne z okazanymi dokumentami tożsamości oraz, że wnioskodawca(-y) własnoręcznie złożył(-li) podpis(-y) w mojej obecności.

miejscowość						stempel funkcyjny i podpis pracownika banku

